

## K prodeji, Rodinný d m, 276 m2

íslo inzerátu (ID): 4297241 Datum vydání: 12.02.2025

Cena za nemovitost:

**12 990 000 K**

Lokalita:

**Tábor**

P edstavujeme vám nemovitost v obci Nahonany u Rodné, která nabízí bydlení na klidném místě na venkově v prostorném domě s velkou zahradou. K dispozici jsou dva domy o UP 276 m<sup>2</sup> s uzavřeným dvorem, venkovním posezením, zastřešeným bazénem se saunou, stodolou a zahradou o rozloze 1365 m<sup>2</sup>. Oba domy prošly rekonstrukcí, mají nové stěchy v etn krově a zateplení a solární panely, které jsou využívány pro ohřev TUV, kuchyň a pro ohřev bazénu. V domě jsou nová okna, dveře a nová vrata do dvora. Vytápění automatickým kotlem na TP, ve společné místnosti je krb. Hlavní dům je dispozici 5+kk, v 1. NP je pokoj s kuchyní, koutem, ložnicí, koupelna, samostatný WC a společenská místnost s barem a krbem. 2. NP dvě ložnice, šatna a koupelna s WC. V druhém domě je v 1. NP velká garáž, dílna a technická místnost, 2. NP velký otevřený prostor s kuchyní, koutem o rozloze a koupelna s WC. Zdroj vody je ze dvou vrtů a kopané studny, odpad septik s epadem. Pozemek se nachází na okraji obce, garantující klid a soukromí

ID inzerátu ESO:	4297241
Inzerát aktualizován:	12.02.2025
Inzerát vydán:	03.12.2024
ID zakázky v RK:	900893196
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	276 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2152 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	893196



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Török**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**