

## K prodeji, Rodinný d m, 273 m2

Cena za nemovitost:

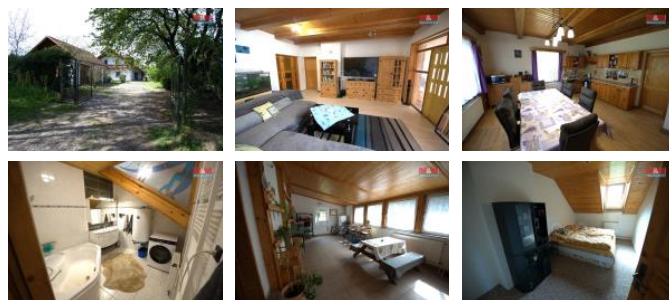
**11 350 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4301473 Datum vydání: 29.01.2025

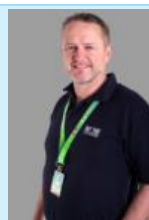
### Lokalita: Strakonice

Nabízíme k prodeji dvougenerační d m se zahradou, o celkové výměře 2829 m<sup>2</sup>. Plocha domu o ploše 161 m<sup>2</sup> zahrnuje kuchyň, obývací pokoj, ložnici, koupelnu, WC, kotelnu, zimní zahradu s přístupem do venkovní pergoly. V prvním patře o výměře 112 m<sup>2</sup> je kuchyň, obývací pokoj, dva pokoje, koupelna a WC. Obývací jednotky jsou samostatné a mají pouze společnou vstupní halu. D m je napojen na vlastní vrt, vytápění kotlem na tuhá paliva, odpad je svedený do septiku s trativodem. Nemovitost je částečně podsklepená, sklep cca 12 m<sup>2</sup>. Na pozemku u domu se nachází pergola s grilem, udírna, garáž o výměře 57 m<sup>2</sup>, kotec pro psy, voliéra a dřevníky. Celý pozemek je oplocen, podél pozemku jsou vysázené okrasné keře, tuje a ovocné stromky. V okolí možnost procházek, rybníky, koupání v jeze. Dobré napojení na cyklostezku směr Hajská. Cca 800 m je vlakové a autobusové nádraží, Billa a nově vznikající nákupní centrum s Albertem, lékárnou a McDonald. Více info u makléře.

ID inzerátu ESO:	4301473
Inzerát vydán:	29.12.2024
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	900894454
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	273 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2829 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	894454



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lukáš Kübelbek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**