

## K prodeji, Rodinný d m, 270 m2

íslo inzerátu (ID): 4315143 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**8 770 000 K**

Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme Vám k prodeji rodinný d m v klidné ásti Horního Vítkova. Tento dvoupodlažní d m o užitné ploše cca 270 m2 je ideální volbou pro ty, kte í hledají klidné bydlení s dostatkem prostoru. D m je ur en k dostavb dle svých p ání, což poskytuje jedine nou p íležitost vytvo it si domov podle vlastních p edstav. Možnost p ízp sobit k dvougenera nímu bydlení. Sou ástí budovy je bývalá stáj s klenbami o ploše cca 50 m2 a nad ní je terasa, která umož ũje bezbariérový p ístup do horní ásti domu. Dále lze vybudovat garáž o ploše 70 m2 s p ípravenými základy a možností využití kamenného materiálu. Nemovitost se nachází na ideálním pozemku o rozloze cca 1540 m2, který nabízí široké možnosti využití od zahradni ení, relaxaci nebo další stavební projekty. Díky své poloze v klidné ásti obce je d m ideální pro rodinný život s d razem na soukromí a pohodlí. D m k okamžitému nast hování. Dostupnost Liberce 13 km a 13 minut. Neváhejte a p ij te se p esv d it o potenciálu této nemovitosti osobn .

ID inzerátu ESO:	4315143
Inzerát vydán:	28.02.2025
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	900900397
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	270 m2
Plocha pozemku:	1540 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	900397



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**V ra Proboštová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**