

K prodeji, Rodinný dům, 260 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376262 Datum vydání: 18.01.2026

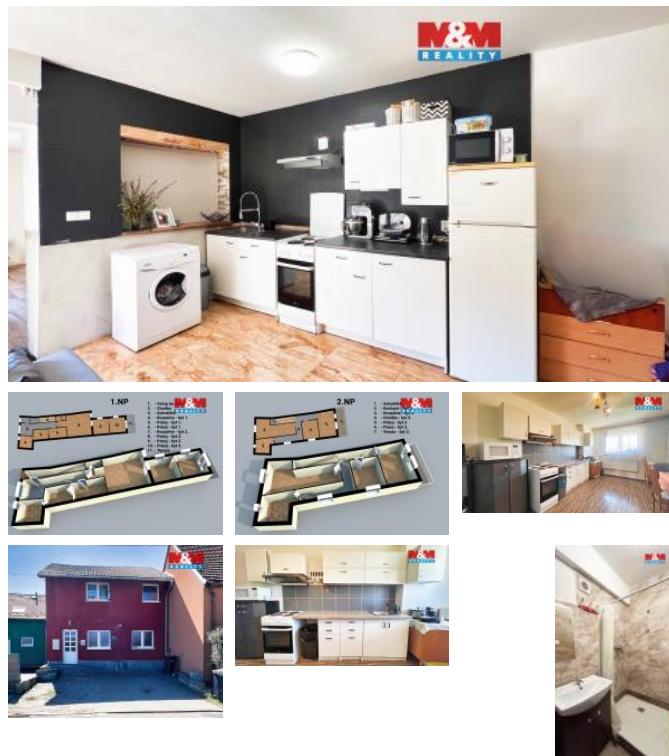
Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Brno-venkov

Investiční příležitost – bytový dům s dalším rozvojovým potenciálem, Říčany u Brna. Nabízíme k prodeji dva za sebou stojící domy v atraktivní lokalitě Říčany u Brna s výbornou dostupností do města. Nemovitost představuje stabilní výnosovou investici s možností dalšího zhodnocení. První dům má dvě nadzemní podlaží a je rozdělen na tři samostatné bytové jednotky: 1+1, 2+1, 3+kk. Všechny bytové jednotky jsou aktuálně obsazeny platícími nájemníky, což zajišťuje okamžitý příjem bez nutnosti dalších investic. Dům je cihlové konstrukce, ve velmi dobrém technickém stavu a je napojen na veškeré inženýrské sítě – vodu, elektřinu, plyn a kanalizaci. Druhý, rozestavěný dům se samostatným vstupem z ulice má další dvě samostatné bytové jednotky o velikosti 2+kk, které jsou také obsazeny nájemníky. K nemovitosti náleží pozemek o celkové výměře 463 m2, na kterém jsou k dispozici dvě parkovací místa před domem. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4376262
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
Inzerát vydán:	17.12.2025
ID zakázky v RK:	900928849
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	260 m2
Plocha pozemku:	463 m2
Kód zakázky:	928849



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina Škutková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz