

## K prodeji, Rodinný dům, 260 m2

Číslo inzerátu (ID): 4360647 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

**8 990 000 Kč**

 Lokalita:  
**Karviná**

Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi dvougenerační rodinný dům 2x 4+1 v hezké lokalitě obce Dětmárovice, v okrese Karviná. Nemovitost je po většinové rekonstrukci, ideální k dokončení dle vlastních představ. Jsou zde nová plastová okna, zateplení fasády, nová střecha a taktéž nový interiér v obou podlažích. V suterénu se nachází garáž, dílna a skladovací prostory. Vytápění domu je řešeno plynovým kotlem, popřípadě kotlem na tuhá paliva. Kanalizace je řešena septikem s přepadem. K domu náleží velká zahrada s ovocnými stromy, zahradní pergola, nadzemní bazén a dvě hospodářské budovy. Nachází se zde také studna s užitkovou vodou. Velkou výhodou do budoucna je také velikost zahrady, která může nabídnout výstavbu dalšího rodinného domu. Zveme na prohlídku.

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| ID inzerátu ESO: | 4360647         |
| Inzerát vydán:   | 22.09.2025      |
| ID zakázky v RK: | 900919460       |
| Poloha objektu:  | Samostatný      |
| Budova je z:     | Cihla           |
| Stav:            | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví:     | Osobní          |
| Užitná plocha:   | 260 m2          |
| Plocha pozemku:  | 2524 m2         |
| Kód zakázky:     | 919460          |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michal Ryba**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**