

## K prodeji, Rodinný d m, 254 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4236829 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**19 950 000 K**

Lokalita:

### Prachatice

Nabízíme k prodeji unikátní rodinný d m se ty mi kompletní zařízenými byty 2+kk, situovaným v žádané lokalitě v České Žleby, v srdci malebné šumavské přírody. Umístění domu na okraji obce s krásným výhledem do zeleně a zahradní jezírko u domu poskytuje ideální prostor pro relaxaci a odpočinek. Celková plocha pozemku činí 1535 m<sup>2</sup>. Tato lokalita je vyhledávaná nejen milovníky zimních sportů, díky místní sjezdovce a běžčeckým trasám, ale i cyklisty a turisty v teplých měsících. Díky blízkosti hranic sem turisté přichází i z Německa. Nemovitost nabízí investiční příležitost, byty lze pronajímat krátkodobě turistům, ale i dlouhodobě pro pracovníky. Momentálně jsou 3 byty pronajaté (více informací na dotaz). Stav objektu je velmi dobrý, což zaručuje minimální nutnost dalších investic.

ID inzerátu ESO:	4236829
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	10.04.2024
ID zakázky v RK:	900869552
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	254 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1535 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	869552



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michaela Kadlecová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**