K prodeji, Rodinný dům, 253 m2

Číslo inzerátu (ID): **4401070** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč

Lokalita:
Rokycany

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům s pozemkem v klidné části obce Kařez. Nemovitost nabízí dostatek prostoru, soukromí a zajímavý potenciál pro rodinné bydlení i další využití.

Dům má zastavěnou plochu 311 m2 a náleží k němu pozemky o celkové výměře 1 275 m2. Jedná se o rohový cihlový dům s jedním nadzemním podlažím, který disponuje pěti prostornými místnostmi a poskytuje komfortní zázemí i pro početnější rodinu.

Součástí nemovitosti je také prostorná půda, která nabízí další možnosti využití a úprav podle představ budoucího majitele.

Dům je ve velmi dobrém stavu. Je napojen na elektřinu a veřejnou kanalizaci, zdrojem vody je vlastní studna. Vytápění je řešeno krbovými kamny na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje bojler.

Pozemek poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro zahradu, relaxaci, rodinné aktivity či další využití.

Velkou předností je také samotná lokalita. Kařez nabízí klidné bydlení v příjemném prostředí s blízkostí přírody a v roce 2022 získal ocenění v soutěži.










ID inzerátu ESO:	4401070
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900940452
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	253 m2
Plocha pozemku:	1275 m2
Kód zakázky:	940452

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Rambousek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz