K prodeji, Rodinný dům, 253 m2

Číslo inzerátu (ID): **4400337** Datum vydání: **07.05.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Brno-venkov

Prodej prostorného, samostatně stojícího rodinného domu v klidné části obce Šumice (k.ú. Šumice) u Pohořelic.
Jedná se cihlovou stavbu se 2 nadzemními podlažími, stojící na pozemku 1 205 m2 s garáží a dalšími budovami vč. velké stodoly.
Užitná plocha je zatím 253 m2, dispozičně řešeno jako dvougenerační 2+1 a 3+1 s vejminkem.
Nemovitost prošla venkovní rekonstrukcí, nová střecha, zateplení, hydroizolace a okna. Částečně pak i rekonstrukcí vnitřních prostor a započatou půdní vestavbou.
Pro představu jsou zde na ukázku i vizualizace pro možnost využití prostoru. Konečná podoba je samozřejmě na Vás, jako budoucím majiteli.
Nemovitost je napojena na veškeré IS plus vlastní studna.
Vytápění je řešeno plynem a tepelným čerpadlem, ohřev vody se částečně řeší i fotovoltaikou.
Jedná se o rozsáhlý vícegenerační dům vhodný i pro podnikání nebo jako investice.
Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost
Pro více informací a prohlídku, kontaktujte makléře.















ID inzerátu ESO:	4400337
Inzerát vydán:	26.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900933645
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	253 m2
Plocha pozemku:	1205 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	933645

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Kulísek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz