

## K prodeji, Rodinný d m, 250 m2

íslo inzerátu (ID): 4396566 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**7 200 000 K**

Lokalita:  
**Liberec**

Hledáte pro svou rodinu dokonalou kombinaci klidu, p írody a m stského komfortu?

Tento prostorný rodinný d m v žádané lokalit Horní Hanychov vás nadchne hned p i první návště v . Nachází se v tiché vilové tvrti s úchvatným výhledem na Ješt d, p i emž škola, školka, MHD i obchody jsou vzdáleny jen pár minut ch ze. Interiér nabízí sedm sv tlych pokoj ve dvou podlažích s p ímým vstupem na balkon i terasu. Velkým benefitem je rozlehlé podkroví s potenciálem pro další bytovou jednotku a také sklep, který p ímo vybízí k vybudování vinného archivu i stylového posezení. Venku na vás čeká ideáln velká zahrada stvo ená pro relaxaci. P ímo s domem je propojena garáž s dílnou, která poskytne zázemí pro vaše auto i kutilské projekty. Samotný d m je sice v p vodním, ale velmi dobrém stavu a vyza uje jedine nou atmosféru. Je to místo s duší, které nabízí nejen komfortní zázemí, ale i skv lou polohu pro aktivní život. P ij te se osobn p esv d it, že práv zde naleznete sv j nový domov.

ID inzerátu ESO:	4396566
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900939160
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	250 m2
Plocha pozemku:	447 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	939160



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Dörfel**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**