

## K prodeji, Rodinný dům, 250 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355977 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

**8 750 000 Kč****Lokalita:**  
**Pardubice**

Nabízíme k prodeji výjimečnou nemovitost v klidné části obce Zástava, zasazenou do nádherné přírody a obklopenou lesy. Tento samostatně stojící rodinný dům s velkou zahradou nabízí přívětivé bydlení s užitnou plochou 250 m2 a je ideální jak pro rodinné bydlení, tak pro vaše podnikání, či spojení této kombinace. Nemovitost disponuje nebytovými prostory o velikosti 320 m2, které zahrnují stodoly, dílny a půdní prostory (započatá půdní vestavba 80 m2), což poskytuje široké možnosti využití. Celková plocha pozemku činí 3897 m2. Výborná dopravní dostupnost do Pardubic a Hradce Králové a blízkost Golf resortu Kunětická Hora zvyšují atraktivitu této lokality. Pokud hledáte oázu klidu s neomezenými možnostmi, je tato nemovitost tou pravou volbou pro vás. Pro bližší informace či sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře Jana Kubíčka.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4355977    |
| Inzerát vydán:        | 29.08.2025 |
| Inzerát aktualizován: | 30.08.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 900911196  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 250 m2     |
| Plocha pozemku:       | 3897 m2    |
| Parkování:            | Garáž      |
| Kód zakázky:          | 911196     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Kubíček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**