

K prodeji, Rodinný dům, 250 m2

Číslo inzerátu (ID): 4349399 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Pěnčín – dům s historií a možnostmi

V klidné části obce Pěnčín, obklopené přírodou a krásnými výhledy, nabízíme dům, který spojuje kouzlo historie s potenciálem pro moderní vícegenerační bydlení. Stavba si dodnes uchovala charakter tradičního statku, zároveň ale nabízí komfortní řešení pro současný život.

Dům nyní funguje jako menší penzion se třemi pokoji, pěti toaletami a čtyřmi koupelnami. Díky dvěma samostatným vstupům je možné jej využít jako dvougenerační bydlení, propojit domov s podnikáním nebo rozdělit na dvě plnohodnotné jednotky.

Komfort zajišťuje tepelné čerpadlo země–voda, jedno z nejúspornějších řešení na trhu. V domě proběhla částečná rekonstrukce elektroinstalace a střešní krytiny, část objektu je podsklepena a nabízí další praktické využití.

Udržovaná zahrada poskytuje prostor pro odpočinek i pěstování. Její ozdobou je stylová jurta – ideální místo pro relaxaci, workshopy či posezení s přáteli.

Tento dům přináší harmonii tradice, prostoru a dostupnosti.

ID inzerátu ESO:	4349399
Inzerát vydán:	31.07.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900915347
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	250 m2
Plocha pozemku:	9600 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	915347



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Anna Kozlova**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz