

K prodeji, Rodinný d m, 250 m2

íslo inzerátu (ID): 4264164 Datum vydání: 09.08.2024

Cena za nemovitost:

8 500 000 KLokalita:
Svitavy

Nabízíme prodej prostorného rodinného domu v klidné části Kamence u Políky. Tento cihlový d m o užitné ploše 250 m2 má dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží. Dispozice domu je ideální pro více etnou rodinu i pro náročného klienta. Na 1. NP se nachází prostorné zádveří, chodba, obývací pokoj s jídelnou a krbovými kamny, kuchyň s přímým vstupem na zahradu, pracovna, velká koupelna, pokoj pro hosty s balkonem a schodiště do patra a sklepa. V 2. NP je prostorná chodba, ložnice s balkonem, tři pokoje (dva z nich s balkonem), koupelna s WC a přídavní prostor. V 1. PP najdete technickou místnost s plynovým kotlem, akumulacími nádržemi pro solární ohřev vody, spíž a velkou garáž pro dvě auta. D m stojí na prostorném pozemku o celkové ploše 3183 m2, kde naleznete místo pro bazén, dřevěnou houpací, zeleninovou část se skleníkem a kryté venkovní posezení pro grilování. Nemovitost je napojena na všechny inženýrské sítě, je udržována ve výborném technickém stavu. Políka ve vzdálenosti 2,5km.

| | |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4264164 |
| Inzerát vydán: | 23.07.2024 |
| Inzerát aktualizován: | 09.08.2024 |
| ID zakázky v RK: | 900878506 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 250 m2 |
| Plocha pozemku: | 3183 m2 |
| Parkování: | Garáž |
| Kód zakázky: | 878506 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Zavěl**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz