

K prodeji, Rodinný d m, 250 m2

íslo inzerátu (ID): 4257627 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

6 900 000 K

Lokalita:

eská Lípa

Nabízíme k prodeji unikátní nemovitost v srdci eské Lípy, vhodnou jak pro bydlení, tak pro podnikání. Tento adový d m zahrnuje dva komer ní prostory v p ízemí a bytovou jednotku 2+1 s možností rozší ení do podkroví nebo vybudování dalšího bytu. Samotná nemovitost vyžaduje rekonstrukci, což vám umožní p ízpsobit ji zcela podle Vašich p edstav. V zadní ásti nemovitosti je p edzahrádka o ploše 53 m2.

Menší komer ní prostor má užitnou plochu 15 m2

Užitná plocha v tšího komer ního prostoru íní 35 m2.

Užitná plocha bytu íní 92 m2.

P dní prostory nabízí dalších 78 m2.

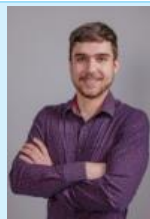
Díky své lokaci v centru eské Lípy nabízí nemovitost kompletní ob anskou vybavenost v bezprost ední blízkosti a vynikající dopravní dostupnost.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kte í hledají prostor ke kombinaci bydlení a podnikání nebo jako investici k dalšímu rozvoji. Ne ekejte a využijte této jedine né p íležitosti k nákupu a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4257627
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
Inzerát vydán:	25.06.2024
ID zakázky v RK:	900876537
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	250 m2
Plocha pozemku:	193 m2
Kód zakázky:	876537



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav Ku era ml.

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz