

## K prodeji, Rodinný d m, 249 m2

íslo inzerátu (ID): 4231774 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

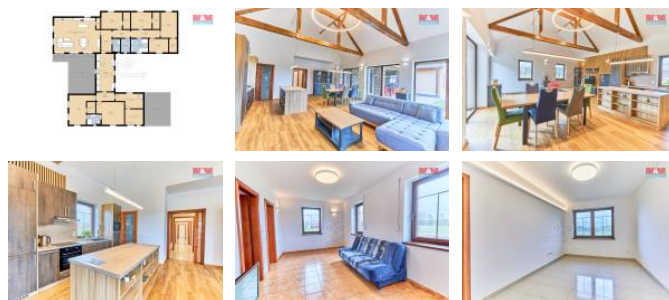
**15 278 460 K**

Lokalita:

### Jind ich v Hradec

Prodej nadstandartního rodinného domu velikosti 6+kk o celkové ploše 249 m<sup>2</sup>, který se nachází v Mláče mezi T eboní (8 km) a Jind ichovým Hradcem (19 km). D m byl postaven v roce 2011 a v letošním roce zde byla dokon ena velmi zda ilá rekonstrukce. Je to p ízemní d m a je nepodsklepený. K domu náleží zast ešená terasa o celkové ploše cca 19 m<sup>2</sup>, dv křtá garážová stání, jezírko (s ob hovým kanálem a erpadlem, ve kterém je možnost koupání), skleník a kopaná studna (10 m). Voda a odpad je veden v plastu, elekt ina v m di. Vytáp ní a oh ev vody je ešeno, elektrokotlem nebo kotlem na tuhá paliva se zásobníkem (peletky), p ípadn solárními kolektory. Na podlaze v obývacím pokoji s kuchy škým koutem je vinyl a v ostatních ástech domu je keramická dlažba s podlahovým vytáp ěním. Objekt je vhodný jak k trvalému bydlení, tak k pronájmu nebo m že být využit jako penzion nebo sídlo firmy. Veškerá ob anská vybavenost je v Novosedlech nad Nežárkou vzdálených 3 km od Mláky. Doporu ují prohlídku

ID inzerátu ESO:	4231774
Inzerát vydán:	21.03.2024
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900863954
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	249 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1987 m <sup>2</sup>
Parkování:	Venkovní stání
Kód zakázky:	863954



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Jind ich Lemel

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**