

## K prodeji, Rodinný d m, 247 m2

číslo inzerátu (ID): 4306136 Datum vydání: 22.01.2025

Cena za nemovitost:

**15 139 970 K**

 Lokalita:  
**Beroun**

Rodinný d m 4+1 v Srbsku s krásným výhledem do okolní krajiny. Na kuchy je napojena zastřešená venkovní terasa, na kterou je možnost vstoupit z jídelny i obývacího pokoje. V p ízemí se nachází koupelna s odděleným WC. V prvním patře jsou tři ložnice a druhá koupelna spojená s WC. D m je podsklepen je zde místnost na technické zázemí. D m využívá 2 studny vybavené vlastním zařízením pro filtraci s nádržemi 3 x 200 litrů. Je napojen na obecní kanalizaci, elektřinu i plyn. O tepelnou pohodu se vám postará plynový kotel, doplněný podlahovým vytápěním v chodbě, obývacím pokoji a kuchyni s jídelnou. V okolí Srbska je krásná příroda, hrad Karlštejn a Chráněná krajinná oblast Český kras. Je odsud blízko i do nedalekého města Berouna cca 4 km a dobrá dojezdová vzdálenost do Prahy.

ID inzerátu ESO:	4306136
Inzerát vydán:	22.01.2025
ID zakázky v RK:	900894800
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	247 m2
Plocha pozemku:	776 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	894800



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Romana Šilhavá**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**