

## K prodeji, Rodinný d m, 247 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4295782 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

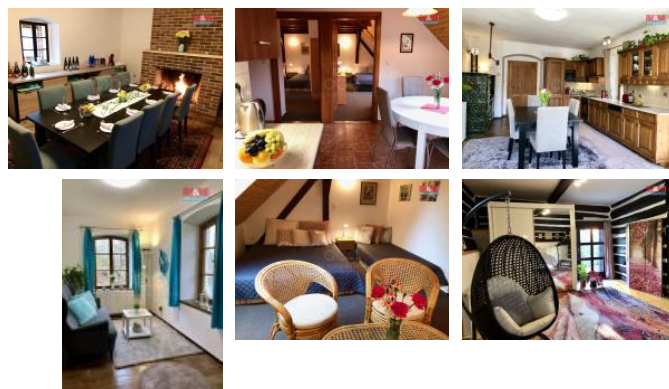
**16 200 000 K**

Lokalita:

### Náchod

Máte velkou rodinu a pot ebujete rychle bydlet? Nabízím ke koupi nemovitosti se zajímavým potenciálem a mnohostranným využitím v obci Zlí u eské Skalice. Jedná se o zrekonstruovaný areál tvo ený z p ti budov, rodinný d m s dispozicí 3+1, 115 m<sup>2</sup> s terasou 6 m<sup>2</sup>, druhá stavba pro bydlení 101 m<sup>2</sup> se zast ešenou terasou 27 m<sup>2</sup>, která je rozd lena na dva byty s vlastním vchodem, v p ízemí 1+1, v poschodí 2+1, byty lze propojit. V p estav né sýpce je místnost s velkým krbem a možností pro podkroví. Další stavba je p ípravena pro umíst ní ví ivky, sauny a s velkým skladovým prostorem, v k ln je jedno parkovací místo. V sou asnosti slouží dva menší byty k rekrea nímu pronájmu se zajímavým p íjmem. K objekt m náleží pozemek o velikosti 14 291 m<sup>2</sup> s možností další výstavby, územn plánovací informace k dispozici. Velikost pozemku zajiš uje dostate né soukromí, o jeho p evážnou ást je v tuto chvíli postaráno, proto náro nost o pé i je minimální. Areál se prodává za ízený. Ihned k nast hování.

ID inzerátu ESO:	4295782
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	27.11.2024
ID zakázky v RK:	900892597
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	247 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	14291 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	892597



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Věra Králová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**