

K prodeji, Rodinný dům, 246 m2

Číslo inzerátu (ID): 4435195 Datum vydání: 08.10.2026

Cena za nemovitost:

8 200 000 Kč

 Lokalita:
Litoměřice

V centru Českého středohoří, na okraji obce Liběšice (12 km od Litoměřic) nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům se zahradou. Dům se zastavěnou plochou 126 m2 o dvou NP je z poloviny podsklepený. Byl postavený kolem roku 1970 a s průběžnou údržbou je v dobrém stavu, možný ihned užívat. V 1. nadzemním podlaží je vstupní chodba, kuchyň, komora, 3 pokoje, koupelna a samostatné WC. Ve 2. podlaží je koupelna s WC, 2 pokoje s potenciálem vybudovat další pokoje z přilehlých podkrovních prostor.

Dům je napojen na veřejný vodovod, i vodu z vlastní studny, plyn, kanalizaci a elektřinu. Vytápění zajišťuje plynový kotel a krbová kamna s výměníkem, teplou vodu el. bojler. Kromě garáže je na pozemku stavba využívaná jako dílna a letní kuchyň.

Součástí je rovinatá, udržovaná zahrada o výměře 1 308 m2, kterou je možno využívat jak k relaxaci, tak k pěstebním účelům. V obci je veškerá občanská vybavenost: obchod, pošta, mateřská a základní škola, zdravotní středisko, vlaková stanice.

ID inzerátu ESO:	4435195
Inzerát vydán:	08.10.2026
ID zakázky v RK:	900957229
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	246 m2
Plocha pozemku:	1783 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	957229



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Gončarovová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz