

## K prodeji, Rodinný d m, 244 m2

íslo inzerátu (ID): 4297971 Datum vydání: 18.12.2024

Cena za nemovitost:

**2 340 000 K**

Lokalita:

**D ín**

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m v srdci eské Kamenice. Tato samostatná stojící nemovitost se smíšenou konstrukcí je ideální p íležitostí pro ty, kte í hledají projekt k celkové rekonstrukci dle vlastních p edstav. Nemovitost disponuje velkými sklepy pod zahradou, klenbovými sklepy v dom , garáží na 1 auto, 14 místnostmi, rozloženými do dvou nadzemních podlaží, což nabízí široké možnosti využití – a už jako velkorysé rodinné sídlo, vícegenera ní bydlení, nebo jako investicí p íležitost. Nemovitost se nachází na pozemku o rozloze 607 m2 v centru m sta, což zaru uje snadný p ístup ke všem ob anským vybavenostem a dopravní dostupnost. Užiténá plocha 244 m2 je ideální pro kreativní p estavbu. Nepropásněte šanci na koupi tohoto jedine ného domu s velkým potenciálem! D m není NKP, leží však v památkové zón m sta eská Kamenice. Po 70 letech byl na dom obnoven Orloj. Do domu není slyšet hluk. Je to super turistická atrakce. Více technických informací je u vaší maklé ky Lucie.

ID inzerátu ESO:	4297971
Inzerát vydán:	05.12.2024
Inzerát aktualizován:	18.12.2024
ID zakázky v RK:	900892388
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	244 m2
Plocha pozemku:	607 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	892388



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Šmirklová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**