

## K prodeji, Rodinný d m, 240 m2

íslo inzerátu (ID): 4250731 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**4 900 000 K**

Lokalita:

Na okraji města Litomíče, nabízíme k prodeji podsklepený, rodinný d m s dvorkem a zahrádkou. Dvoupodlažní d m, (část n zapuštěná v terénu) v p vodním, ale udržovaném stavu. Je napojen na ve ejný vodovod, plyn, kanalizaci a elektinu, vytáp ní zajiš uje plynový kotel a krbová kamna, teplou vodu el. bojler. Centrem p ízemí prochází vstupní chodba, která d lí d m na dv vzájemn propojené ásti. V každé z nich je kuchy , koupelna, WC a 3 pokoje. D m lze tedy rozd lit na dv bytové jednotky. Ze suterénu, který má klenbové stropy a kde je technické zázemí, dílna, a sklepy se vstupuje na udržovanou zahradu s vlastní studnou. V p ípad zájmu lze p evzít nájemní smlouvu na sousední pozemek a využít ho k p stební innosti. D m je možno ihned užívat.

ID inzerátu ESO:	4250731
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900874200
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	240 m2
Plocha pozemku:	485 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	874200



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Gonarovová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**