

## K prodeji, Rodinný d m, 236 m2

číslo inzerátu (ID): 4399147 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**13 900 000 K**

 Lokalita:  
**Benešov**

Prodej rozestavěného rodinného domu s plánovanou dispozicí 8+2 a užitnou plochou 236 m<sup>2</sup>, který se nachází na pozemku o rozloze 965 m<sup>2</sup> v klidné části obce ty koly. Samostatná stojící cihlová stavba je plně podsklepena, půdorys je již zčásti obyvatelný a v patře lze potom realizovat své nápady k dokončení. K domu dále náleží prostorná garáž o 48 m<sup>2</sup>, terasa 14m<sup>2</sup> a na pozemku je ještě k dispozici rekreační objekt s číslem evidenčním. Nabízí se tak několik možností využití této nabídky, jak na bydlení pro početnější rodinu nebo dvougenerační bydlení. Pro stavbu byly použity velmi kvalitní materiály a lokalita zajišťuje další benefity v podobě dobré dostupnosti hlavního města Prahy jak autem, tak po železnici. Občanská vybavenost je vzdálena v okruhu několika kilometrů od nemovitosti, získá si Vás i okolní příroda v blízkosti řeky Sázavy. Pro více informací prosím neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4399147
Inzerát vydán:	21.04.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900938432
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	236 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	965 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	938432



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Erik Slabý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**