

K prodeji, Rodinný d m, 235 m2

íslo inzerátu (ID): 4395511 Datum vydání: 11.04.2026

Cena za nemovitost:

10 480 000 K

Lokalita:

Brno-venkov

Společné bydlení třech generací a přece každý má své soukromí? Vícegenerační dům s dispozicí tří samostatných bytů, s prostorem pro realizaci dalšího bytu.

1.NP- přízemí :

Byt 3+1, koupelna s WC, vstup do relaxační zóny, 57 m²

Dílna se sociálním zázemím, s velkým potenciálem pro přestavbu na byt 3+1, vstup do relaxační zóny, 59 m²

2.NP- patro: pozvolný přístup přes terasu z exteriéru zadním vchodem.

Byt 1kk, koupelna s WC. 32 m²

Byt 2kk, koupelna, WC zvlášť. 68 m²

Všechny byty jsou napojeny na plyn a mají samostatné plynové kotle, na kanalizaci a elektřinu se samostatnými měřiči. Používá se studní voda, možnost napojení na obecní vodovod.

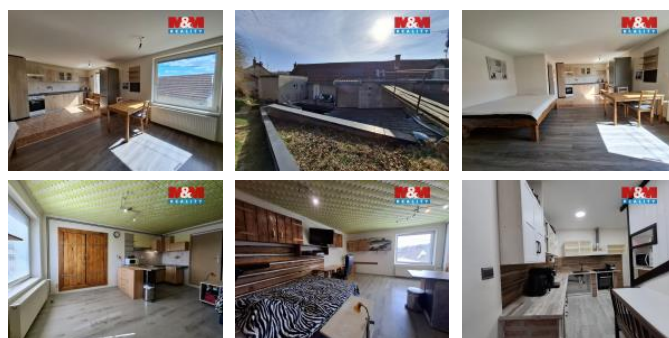
Byty mají samostatné vchody. Dva byty jsou pronajímány.

Dolní Kounice jsou velmi dobře dostupné příím stskou dopravou do Brna, Ivančic a Židlochovic.

Je zde mateřská a základní škola.

Veškerá občanská vybavenost, sportovní a kulturní vyžití.

ID inzerátu ESO:	4395511
Inzerát vydán:	11.04.2026
ID zakázky v RK:	900939079
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	235 m ²
Plocha pozemku:	287 m ²
Kód zakázky:	939079



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Yveta Julia Trechová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz