

## K prodeji, Rodinný d m, 233 m2

íslo inzerátu (ID): 4250984 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**39 900 000 K**

Lokalita:  
**Praha 6**

V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji jedinečnou vilku v prestižní oblasti Hanspaulka - Dejvice, v bezprostřední blízkosti parku Šárka a Šáreckého údolí. Tento rodinný dům je určen pro Vás, kteří máte rádi prostorné, světlé bydlení, nebo zde je k dispozici 5 velkých, samostatných pokojů, 1 kuchyně s jídelnou a komorou, přes celé nejvyšší patro ateliér, 2 koupelny a 3 záchody, sklepy, technická místnost, garáž a jedno venkovní parkování na vlastním pozemku. Terasa a vlastní zahrada je vítanou předností. Dům prošel citlivou rekonstrukcí k historickému skvostu v této lokalitě. Zpracovaný PENB F s navrženými úpravami k dosažení B. Stavba má unikátní architektonické prvky, jako jsou původní fasády, dřevěné trámy, klenby nebo jiné historické detaily. Nenechte si ujít příležitost vstoupit do prostor, které spojují kouzlo tradice s moderním bydlením a zamluňte si svoji nezapomenutelnou prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4250984
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900864278
Poloha objektu:	vdový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	233 m2
Plocha pozemku:	132 m2
Kód zakázky:	864278



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Milan Sejkora**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**