

## K prodeji, Rodinný d m, 231 m2

íslo inzerátu (ID): 4203838 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

**4 290 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji rodinný d m 5+1 na okraji obce Stará Paka o podlahové ploše 140 m<sup>2</sup>. Nemovitost je áste n podsklepená, ve sklep je studna, v 1.NP se nachází vstupní chodba, spíž nebo dílna, která se m že p estav t na garáž, hala se schodišt m a vstupem do sklepa, kuchy s jídelnou, obývací pokoj, ložnice, samostatné WC, koupelna se sprchovým koutem a vanou. Ve 2.NP jsou t i pokoje a prostorná p da, kde je možnost vybudovat další pokoj a sociální za ízení nebo terasu. D m je po áste né rekonstrukci, pod íznutý, plastová okna a vchodové dve e, plynový kotel, vyvložkované komíny a hliníková st ešní krytina. D m je vytáp ěný plynovým kotlem a je p ípravený komín na krbová kamna. D m je napojen na elekt inu 230/400V, plyn, ve ejný vodovod a kanalizaci. V obci je veškerá ob ánská vybavenost, Nová Paka je vzdalená 3km a Jí in 21km. Tato lokalita je velmi zajímavá pro milovníky zimních i letních sport ě, lyžování, turistika a cyklistika. Další informace u maklé e p í prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4203838
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
Inzerát vydán:	28.11.2023
ID zakázky v RK:	900855924
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	231 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	240 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	855924



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Karel Kraus**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**