

K prodeji, Rodinný dům, 230 m2

Číslo inzerátu (ID): 4424192 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

23 990 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Exkluzivně nabízíme prostorný rodinný dům 6+kk (cca 230 m2) v naprosto klidné a vyhledávané lokalitě Praha – Újezd nad Lesy, jen pár minut od Klánovického lesa. Ideální místo pro rodinné bydlení v zeleni s rychlou dostupností do centra. Dům (Ytong + cihla) nabízí velkorysý obývací prostor s kuchyňským koutem a se vstupem na zahradu, 5 neprůchozích pokojů, 2 koupelny (vířivá vana v přízemí a vana 2.NP), 2x WC, šatnu a garáž pro 2 auta. Další cca 3 parkovací stání jsou na pozemku možná. Na krásné, soukromé, upravené zahradě se vzrostlou zelení najdete bazén s protiproudem 57 m2, pergolu, ohniště i zahradní domek – perfektní zázemí pro relax i rodinný život. Navíc je zde také studna a nádrž na podzemní vodu (9 m3). Nemovitost prošla modernizací, kolaudována byla v roce 2021 a je připravena k okamžitému nastěhování. Výborná dopravní dostupnost MHD (vlakem cca 20 minut do centra Prahy, bus, atd) a kompletní občanská vybavenost přímo v místě. Nezmeškejte šanci stát se majitelem nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4424192
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	900952073
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	230 m2
Plocha pozemku:	1420 m2
Kód zakázky:	952073



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Carmen Idris
Beshirová**

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz