

K prodeji, Rodinný dům, 230 m2

Číslo inzerátu (ID): 4415714 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

13 999 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Prodej RD vhodného pro klidné rodinné bydlení, tak pro podnikatelský záměr (sídlo firmy, kanceláře). Vlastnictví je v rámci s.r.o., dochází tedy k převodu 100% podílu nově vzniklé firmy s touto nemovitostí. Při prodeji jen nemovitosti by vznikl dodatečný náklad cca 20% z ceny. Výhodný je tedy nákup celého s.r.o. Dům se zastavěnou plochou 142 m2, užitnou plochou 230 m2 + terasa cca 17 m2, podzemní podlaží cca 65 m2 a pozemkem 636 m2 se nachází v oblíbené části města Plzeň – Bolevec. Objekt disponuje třemi nadzemními a jedním podzemním podlažím. Součástí budovy jsou dvě samostatné garáže, prostorné sklepní zázemí a terasa. Díky své dispozici nabízí široké možnosti využití jak pro vícegenerační bydlení, tak pro podnikání. Nemovitost je napojena na veškeré inženýrské sítě. Vytápění možno plynovým kotlem, či na tuhá paliva. Nemovitost prošla postupně rekonstrukcí i částečnou nástavbou. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, zastávky MHD i výborná dopravní dostupnost. PENB dodáme.

ID inzerátu ESO:	4415714
Inzerát vydán:	20.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900947287
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	230 m2
Plocha pozemku:	636 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	947287



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Carmen Idris
Beshirová**

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz