

K prodeji, Rodinný dům, 230 m2

Číslo inzerátu (ID): 4415670 Datum vydání: 12.08.2026

Cena za nemovitost:

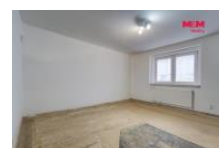
15 499 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 7+kk s podlahovou plochou 230 m2, situovaný na pozemku o výměře 945 m2 v obci Sluhy na Praze-východ. Nemovitost představuje zajímavou investiční příležitost s možností rozdělení stávajícího domu na dvě samostatné bytové jednotky o dispozici 4+kk. Součástí nabídky je také rozlehlý pozemek, na kterém je dle stanoviska stavebního úřadu možné realizovat výstavbu dalšího domu se dvěma bytovými jednotkami. Součástí inzerátu je také orientační vizualizace možné budoucí zástavby. Díky tomu lze po dokončení druhé nemovitosti počítat s celkovou podlahovou plochou až přibližně 600 m2. Nemovitost je napojena na elektrickou a plynovou přípojku a využívá obecní kanalizaci. K celému objektu včetně přístavby náleží dostatek parkovacích míst. Obec Sluhy nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody s výbornou dostupností do Prahy, ať už automobilem nebo prostřednictvím autobusových linek PID s návazností na metro.

ID inzerátu ESO:	4415670
Inzerát vydán:	20.07.2026
Inzerát aktualizován:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900947252
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	230 m2
Plocha pozemku:	945 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	947252



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Denisa Hajžmanová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz