

K prodeji, Rodinný dům, 228 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418489 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

11 900 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme k prodeji samostatně stojící dvougenerační rodinný dům v Ostravě–Nové Bělé, na ulici V Důlkách.

Nemovitost tvoří dvě samostatné bytové jednotky s vlastními vstupy. Spodní byt 2+1 nabízí prostornou předsíň, koupelnu s vanou, samostatné WC a sklep cca 5 m2. Horní byt 3+kk disponuje vlastní předsíní, koupelnou a odděleným WC. Obě jednotky lze využívat samostatně i jako jeden prostorný rodinný dům.

Dům prošel v roce 2020 rekonstrukcí, která zahrnovala nové rozvody vody, elektřiny, topení i plynu, což přináší komfortnější a bezstarostnější bydlení pro nové majitele.

Součástí je také samostatný pozemek s možností dalšího využití. K domu náleží parkování pro 3 vozy a vedlejší přístřešek vhodný jako sklad, dílna nebo posezení.

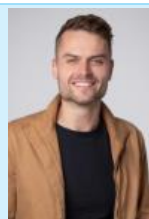
Dům nabízí ideální kombinaci rodinného bydlení a investičního potenciálu. Lokalita zajišťuje klidné bydlení s dobrou dostupností do centra Ostrava i rychlým napojením na dálnici směr Frýdek-Místek.

Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4418489
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	24.07.2026
ID zakázky v RK:	900942176
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	228 m2
Plocha pozemku:	1200 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	942176



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Lorenc**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz