

## K prodeji, Rodinný d m, 226 m<sup>2</sup>

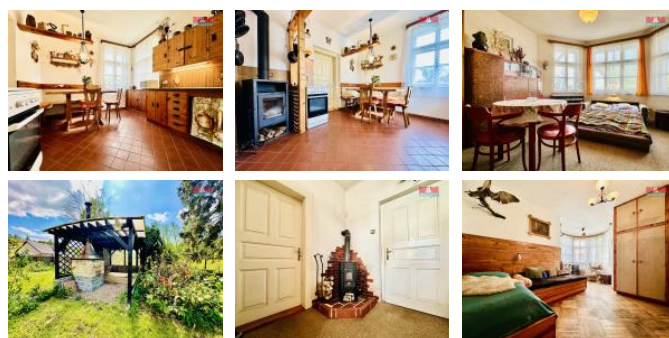
íslo inzerátu (ID): 4249585 Datum vydání: 16.09.2024

Cena za nemovitost:

**4 650 000 K**Lokalita:  
**Klatovy**

Nabízíme k prodeji prvorepublikovou vilu postavenou v roce 1933. Poslední rekonstrukce proběhla v roce 1980. Vytápění je řešené několika kamny na tuhá paliva. Voda je zavedená obecní, kanalizace je řešená jímkou. Vila je vhodná k okamžitému nastěhování s postupnou částnou rekonstrukcí spodní koupelny. Obě patra jsou rozdělená točitým schodištěm. Každé patro má tři místnosti a svoje sociální zařízení. Vybavení spodní části domu by po domluvě s majiteli mohlo zůstat. Zahrada umožňuje klidné posezení v altánu s grilem. Je zde dílna, děvnická a místo na uložení zahradního nářadí. Na pozemku je možné parkovat až tři osobní auta nebo karavan. V obci Kolinec se nachází místní koupaliště. Doporučujeme prohlídku této výjimečné nemovitosti. S financováním Vám rádi pomůžeme. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléřku.

ID inzerátu ESO:	4249585
Inzerát aktualizován:	16.09.2024
Inzerát vydán:	28.05.2024
ID zakázky v RK:	900874525
Poloha objektu:	rodinný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	226 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	555 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	874525



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michaela Kadlecová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**