

## K prodeji, Rodinný d m, 222 m2

íslo inzerátu (ID): 4187218 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**5 775 000 K**

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Prodej rodinného domu v lukrativní lokalitě Kolová představuje jedinečnou příležitost pro potenciální kupce hledající nemovitost v atraktivním, klidném a zároveň dobře dostupném prostředí. Rodinný dům prošel úspěšnou rekonstrukcí. V prvním podlaží se nachází prostorný obývací pokoj s jídelním koutem a vstupem na zahradu, kuchyně s kuchyňskou linkou vyrobenou na míru, koupelna, toaleta a vstup do technické místnosti a skladovacích prostor. V patře se nachází dvě ložnice a šatna. Na podlahách v patře jsou položeny vinylové podlahy. Okna jsou plastová, v kuchyni a obývacím pokoji jsou na oknech venkovní rolety. Vytápění domu zabezpečuje automatický kotel. Ohřev vody bojler. Na udržované zahradě Vám soukromí zabezpečí vzrostlé stromy. Součástí pozemku je studna s užitnou vodou a garáž s kabinou. Obec Kolová má veškerou občanskou vybavenost a s Karlovými Vary je propojena městskou hromadnou dopravou. Pokud Vás nemovitost oslovila, neváhejte nás pro termín prohlídky kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4187218
Inzerát vydán:	26.09.2023
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
ID zakázky v RK:	900847831
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	222 m2
Plocha pozemku:	1712 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	847831



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslav Škurla**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**