

## K prodeji, Rodinný d m, 220 m2

číslo inzerátu (ID): 4399013 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**8 925 000 K**

Lokalita:

### Ústí nad Orlicí

Hledáte d m, kde můžete bydlet a zároveň nechat část domu vydívat? Možná jste ho právě našli.

Nabízíme k prodeji samostatný rodinný d m v klidné části obce Dolní Čermná. D m má dvě nadzemní podlaží a nacházejí se v něm tři bytové jednotky (3+1, 2+1 a 3+1). Ideální řešení pro vícegenerační bydlení nebo pro ty, kteří chtějí bydlet a přitom mít nájemníky, kteří pomůžou s hypotékou.

Součástí je pozemek o velikosti 906 m2 se zahradou, kde je dost místa na odpočinek, grilování, zahradnění nebo jen na to, abyste měli konečně více prostoru než soused.

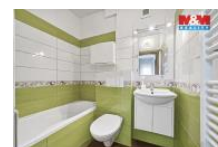
K domu patří také dvě garáže a prostorné terasy nad nimi, ideální na letní posezení.

D m je v dobrém stavu, vnitřní prostory prošly rekonstrukcí a nabízí pohodlné bydlení s potenciálem dalšího využití.

Klidná lokalita s dobrou dostupností, ideální kombinace pro ty, kteří chtějí mít klid, ale ne být úplně na konci světa.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4399013
Inzerát vydán:	21.04.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900934033
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	220 m2
Plocha pozemku:	1517 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	934033



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Nikolas Pelc**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**