

K prodeji, Rodinný dům, 220 m2

Číslo inzerátu (ID): 4353279 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

16 900 000 Kč**Lokalita:**
Jičín

Nabízíme k prodeji luxusní nemovitost v Nové Pace, místní části Štikov. Objekt prošel nákladnou kompletní rekonstrukcí v roce 2022 a náleží k němu pozemek o celkové výměře 867 m2. Dům je nyní pronajímán, může ale sloužit k trvalému bydlení nebo rekreaci. V přízemí se nachází společenská místnost s kuchyňkou a krbem, tři toalety a prádelna. V patře jsou dva samostatné apartmány, každý s vlastní koupelnou a toaletou. Z boku domu je vstup do mezonetového apartmánu, kde je pro maximální relax vířivka. Na okrasné terase je bazén s odpočinkovou zónou, infrasauna a posezení s grilem a udrínou, vše v naprostém klidu a soukromí. Dostatek parkovacích míst zajišťuje vlastní parkoviště a zpevněné stání vedle zahrady. Objekt je napojen na kamerový systém. Tato nemovitost zaujme i nejnáročnější klienty, kteří hledají komfort a klid bez dalších investic, v případě pronájmu je zajištěn nemalý zisk.

ID inzerátu ESO:	4353279
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	20.08.2025
ID zakázky v RK:	900916512
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	220 m2
Plocha pozemku:	867 m2
Kód zakázky:	916512



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Kouřil**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz