

## K prodeji, Rodinný d m, 220 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4265628 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**3 990 000 K**Lokalita:  
**Semily**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v klidné ásti obce Benešov u Semil s pozemky o celkové vým ě 633 m<sup>2</sup>. Nemovitost byla p vodn Kampeli ka, nyní jsou zde 3 bytové jednotky a prostorná p da s možností další vestavby. V p ízemí jsou dva byty a to o dispozicích 2+1 a 1+1. V pat e je byt o dispozici 3+1 s dílnou. V objektu jsou 3 toalety, 1 koupelna. a 1 koupelna v p íprav . ást domu prošlo rekonstrukcí v etn nových rozvod elekt iny, vody a odpadu. Nemovitost je ihned obyvatelná, vhodná pro v tší rodinu, nebo jako investice k pronajímání po menších stavebních úpravách. Klidné místo, udržovaná zahrada, dobrý p ístup, veškerá ob anská vybavenost v 2 km vzdálených Semilech.

ID inzerátu ESO:	4265628
Inzerát vydán:	29.07.2024
ID zakázky v RK:	900806095
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	220 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	633 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	806095



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Linhart**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**