

## K prodeji, Rodinný d m, 219 m2

íslo inzerátu (ID): 4216718 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**7 590 000 K**

Lokalita:

Hledáte bydlení ve městě s možností okamžitého podnikání a výnosu z pronájmu? Právě jste našli tu správnou nemovitost. Rodinný d m s dispozicí velkorysých 5+kk a zavedeným obchodem na strategické poloze u hlavní silnice, navíc aktuálně probíhá rekonstrukce podzemního podlaží na samostatný byt 2+1 s vlastním vchodem, což umožní vícegenerační bydlení nebo možnost pronájmu. Nemovitost prošla zda ilou rekonstrukcí rozvod vody, odpad, elektroinstalace, topení a stěchy. Můžete se nastěhovat bez nutnosti dalších úprav.

V 1.nadzemním podlaží je dispozice 3+kk a samostatné WC, s možností vybudování další koupelny. Ve 2. nadzemním podlaží se nachází 2 pokoje + šatna, koupelna se sprchovým koutem a WC. Na pozemku je garáž s vjezdem z druhé ulice, na kterou je napojena místnost využívaná jako obchod. D m je nedaleko centra města, v blízkosti nemocnice a nákupního centra u Kauflandu.

Pro termín a čas prohlídky kontaktujte makléře.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4216718
Inzerát vydán:	26.01.2024
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
ID zakázky v RK:	900859606
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	219 m2
Plocha pozemku:	338 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	859606



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Muchová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**