

## K prodeji, Rodinný d m, 218 m2

íslo inzerátu (ID): 4394974 Datum vydání: 08.04.2026

Cena za nemovitost:

**23 690 000 K**

 Lokalita:  
**Praha-západ**

Nabízíme k prodeji tento exkluzivní rodinný d m situovaný v klidné a žádané ásti obce Dolní Jir any poskytující dostatek soukromí a pohody pro rodinný život. P íjezd k domu je z ulice, která je uzav ena elektrickou závorou a tak zajiš uje úplný klid a soukromí. Parkování je možné ve dvo e pozemku nebo pak v garáži pro 2 osobní auta. D m je cihlové konstrukce s celkovou užitnou plochou 218 m2, rozkládající se na 2 nadzemních podlažích. D m je umíst n na rovinatém pozemku o velikosti 1126 m2. V zadní ásti pozemku je postaven podsvícený bazén se slanou vodou, který je vyh ívaný tepelným erpadlem. D m je vytáp n klimatizací a elektrickým podlahovým topením. Stav nemovitosti je velice dobrý, což zna í minimální pot ebu dalších investic. Svou polohou nabízí tento d m pot šení z klidného venkovského života, p i emž zachovává skv lou dostupnost do hlavního m sta. Nepropásn te tuto exkluzivní nabídku a domluvte si již dnes prohlídku této krásné nemovitosti. Kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4394974
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	900938050
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	218 m2
Plocha pozemku:	252 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	938050



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Pavlína Kosová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**