

## K prodeji, Rodinný d m, 216 m2

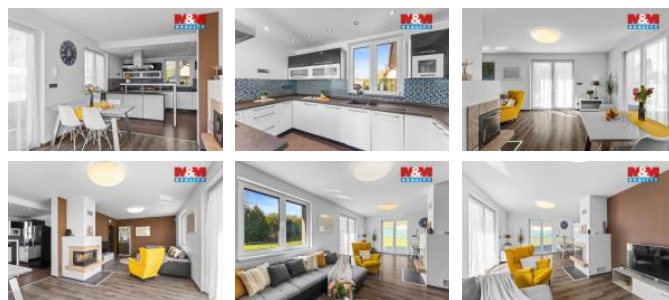
íslo inzerátu (ID): 4402998 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**23 990 000 K**Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme k prodeji moderní rodinný d m 6+kk v žádané lokalitě Kladno – Rozdlov, situovaný ve slepé ulici na pozemku 1236 m<sup>2</sup>. Prostorná a slunná zahrada s výměrou 1070 m<sup>2</sup> je ideální pro odpočinek i rodinné aktivity. Podlahová plocha domu je 250 m<sup>2</sup>, k tomu garáž pro 2 auta 39 m<sup>2</sup> a pochozí péřda. Hlavní obytný prostor nabízí velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem, jídelnou a krbem. Dispozice dále zahrnuje 5 pokojů, 3 koupelny a 3 šatny, což zajišťuje maximální komfort. Na zahradě se nachází bazén 8 x 4 m s protiproudem, retenční nádrže na dešťovou vodu a ústřední kotelna. Podlahové vytápění a ohřev vody zajišťuje tepelné čerpadlo s podzemními kolektory v kombinaci se solárními panely, což přináší nízké provozní náklady. Dům je připraven na instalaci klimatizace a kamerového systému. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Výborná dostupnost do Prahy. Tento dům je ideální kombinace klidu, prostoru a moderního bydlení. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4402998
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900939462
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	216 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1236 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	939462



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martina Burešová**Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**