

## K prodeji, Rodinný d m, 216 m2

Cena za nemovitost:

**0 K**

číslo inzerátu (ID): 4293590 Datum vydání: 29.01.2025

 Lokalita:  
**Nový Ji ín**

Chcete bydlet nebo podnikat v atraktivní lokalit m sta Odry, nacházející se cca v 1/2 cesty mezi Ostravou a Olomoucí? Máme tu pro vás k prodeji 2 velké, velmi hezké, vedle sebe samostatn stojící RD nacházející se v klidném míst hned pod zámeckým parkem. Oba domy dispozice 5+kk jsou po áste né rekonstrukci, jednopodlažní s obytným podkrovím. St echa je po rekonstrukci krytiny i krov . Domy mají zastav nou plochu 104m2 a 112m2. K nemovitostem náleží 2 garáže p ebudované na domy dispozice 1+kk a 1+1, které lze snadno využít pro bydlení i podnikání (kancelá e, kade nictví, aj.) Pozemek je o celkové ploše 788m2. Domy jsou napojeny na obecní vodovod i kanalizaci. Plyn je na hranici pozemku. Topení je ešeno kotlem na tuhá paliva. P t bytových jednotek je ihned obyvatelných. Majitelé mají t . za svým pozemkem od m sta v nájmu zahradu o ploše 100m2 (viz. žluté vyzna ení na fotce). Domy jsou s výbornou dostupností služeb, centra m sta, Heiparku Tošovice (4,9km) i zastávky autobusu i vlaku.

ID inzerátu ESO:	4293590
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	900891179
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	216 m2
Plocha pozemku:	788 m2
Kód zakázky:	891179



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Dagmar Matykiewicz**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)
**MaM reality holding,  
 a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**  
 Web:  
[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)