

## K prodeji, Rodinný d m, 213 m2

číslo inzerátu (ID): 4221326 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**8 850 000 K**

Lokalita:

### Žár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m v klidné části obce Hrbov, pouhé 4 km od Velkého Meziříčí a dálničního nájezdu na D1. Tento jedinečný d m s cihlovou konstrukcí rozkládající se na dvou nadzemních a jednom podzemním podlaží, na prostorném pozemku o výměře 2131 m<sup>2</sup>, poskytuje dostatek prostoru a soukromí. Celková užitná plocha nemovitosti činí přesobivých 213 m<sup>2</sup>. Nemovitost se skládá z dvou samostatných bytových jednotek. V přízemí domu je situován byt 2+1 s užitnou plochou 86 m<sup>2</sup>, doplněný o garáž o výměře 24 m<sup>2</sup>, což ocení každý, kdo hledá bezpečné útočiště pro své vozidlo, i další úložný prostor. V patře se nachází druhý, větší byt 5+1 o výměře 127 m<sup>2</sup>, který je ideální pro rodinné bydlení. D m prošel zateplením po celém obvodu, což zajistí nižší náklady na vytápění, a je vybavený solárními panely pro ekonomický ohřev vody, což jde ruku v ruce s moderními trendy a ekologickým bydlením. Neváhejte a domluvte si s Vaší prohlídky. Výhodné financování zajistí partner MM finance.

ID inzerátu ESO:	4221326
Inzerát vydán:	13.02.2024
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
ID zakázky v RK:	900860832
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	213 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2131 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	860832



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lucie Dvořáková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**