

K prodeji, Rodinný dům, 212 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417088 Datum vydání: 12.08.2026

Cena za nemovitost:

8 499 000 Kč

 Lokalita:
Semily

Hledáte dům, který má prostor, soukromí a výhledy, které Vás nepřestanou bavit? Tenhle Vás překvapí. Srdcem tohoto domu je velkorysý obývací pokoj s krbem a výhledem, který Vás neomrzí, dále se zde nachází jedna z ložnic. Kuchyně na míru? Je tu! Krytý balkon na ranní kávu? Samozřejmě. Ale to nejlepší na Vás čeká v patře – probouzet se můžete s výhledem přímo na Lysou horu, nebo si užívat výhledy z kryté lodžie, na kterou je vstup ze 2 pokojů. Možná zde využijete i třetí pokoj. Nacházíme se na samém okraji obce, na pozemku, za kterým už je jen klid. Prostorný dům o dispozici 5+2kk v Horní Rokynnici disponuje podlahovou plochou 212 m2 a stojí na pozemku 414 m2.

V suterénu, který má samostatný vstup se nachází praktické zázemí například pro návštěvy nebo jako samostatná část pro ubytování hostů, dále pak prádelna, pracovna a technická místnost s automatickým kotlem.

Jde o vyhledávanou horskou oblast s celoročním využitím – v zimě oceníte blízkost lyžařských areálů, v létě pak turistiku.

ID inzerátu ESO:	4417088
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900944051
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	212 m2
Plocha pozemku:	414 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	944051



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Josef Číž

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz