

## K prodeji, Rodinný dům, 210 m2

Číslo inzerátu (ID): 4377908 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

**8 250 000 Kč**

Lokalita:

**Mladá Boleslav**

Nabízíme k prodeji zateplený rodinný dům o dispozici 4+kk s koupelnou a samostatným WC, situovaný v klidné části města Bakova nad Jizerou. Dům je ve velmi dobrém technickém stavu. Nemovitost je celá podsklepená, vytápění je řešeno plynovým kotlem, ohřev vody elektrickým bojlerem. V 1. patře je možnost vybudování dalších obytných místností dle vlastních představ, což nabízí zajímavý potenciál k rozšíření obytného prostoru. Součástí domu je garáž a udržovaná zahrada, která poskytne dostatek soukromí i prostor k relaxaci. Na zahradě se nachází dřevěná kůlna, vhodná pro uskladnění zahradního náčiní nebo dalšího vybavení. Bakov nad Jizerou nabízí kompletní občanskou vybavenost - školu, školku, obchody, zdravotní péči i sportovní vyžití. Velkou výhodou je také rychlé napojení na dálnici D10 s pohodlným dojezdem do Mladé Boleslavi, Prahy i Liberce. Nepropástejte tuto jedinečnou příležitost získat útulný domov na skvělém místě. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4377908     |
| Inzerát vydán:        | 03.01.2026  |
| Inzerát aktualizován: | 18.01.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 900928633   |
| Poloha objektu:       | Samostatný  |
| Budova je z:          | Panel       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 210 m2      |
| Plocha pozemku:       | 761 m2      |
| Parkování:            | Garáž       |
| Kód zakázky:          | 928633      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Koutný**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**