

K prodeji, Rodinný d m, 210 m2

íslo inzerátu (ID): 4297270 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

7 320 000 K

Lokalita:

Trutnov

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m v klidné ásti obce Horní Ž ár. D m má dv nadzemní podlaží a nabízí celkem 8 místností. V p ízemí se nachází byt 3+1 o velikosti 102 m2 s dispozicí: kuchyn vybavená moderními spot ebi i, ze které je vstup na venkovní terasu, obývací pokoj, ložnice, d tský pokoj, koupelna s vanou a sprchovým koutem, WC. V pat e naleznete byt 3+kk o velikosti 108m2 s dispozicí: prostorný obývací pokoj, kuchyn vybavená moderními spot ebi i, , ložnice, šatna, technická místnost, koupelna s rohovou vanou a WC. Teplo zajišťují krbová kamna s teplovodním vým níkem, nebo výkonný elektrokotel s ovládním na dálku mobilní aplikací. D m stojí na samostatném pozemku o rozloze 500 m2, kde si m žete vytvo it zahradu dle svých p edstav. Nemovitost je po rekonstrukci, což zaru uje moderní a funk ní bydlení bez nutnosti dalších investic. Obec Horní Ž ár se nachází v blízkosti Trutnova (10 minut), V okolí Adršpašsko-teplické skály nebo ZOO ve Dvo e Králové.

| | |
|-----------------------|-----------------|
| ID inzerátu ESO: | 4297270 |
| Inzerát aktualizován: | 17.01.2025 |
| Inzerát vydán: | 03.12.2024 |
| ID zakázky v RK: | 900892347 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 210 m2 |
| Plocha pozemku: | 500 m2 |
| Kód zakázky: | 892347 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marcela Holmanová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz