

K prodeji, Rodinný dům, 208 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416731 Datum vydání: 22.08.2026

Cena za nemovitost:

11 485 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Dvě samostatné 3+1 a k tomu ještě garsonka. Ne jako složitá nemovitost k předělání, ale jako dům, ve kterém může mít každý své místo.

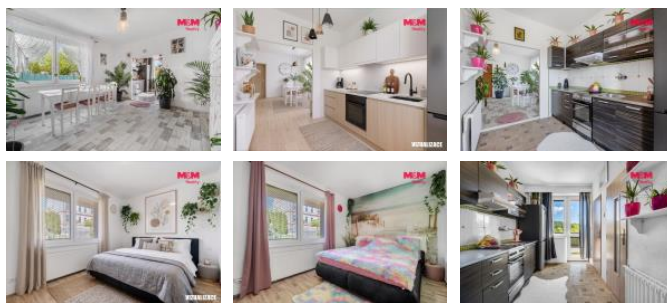
Ve Vrkoslavicích nabízíme 208 m2 obytného prostoru, který dává rodině něco, co běžný dům nabídnout neumí. Rodiče mohou bydlet poblíže, dospělé děti mít vlastní zázemí a všichni přitom zůstávají pod jednou střechou. Garsonka navíc může sloužit k podnikání, pro hosty nebo jako samostatné bydlení.

Přímo naproti domu je škola a park. MHD i služby jsou blízko, centrum přitom zůstává stranou každodenního ruchu. K dispozici je 740 m2 pozemku, terasa, garáž a další parkování.

Dům je zateplený a vytápěný kondenzačním plynovým kotlem. Provozní náklady jsou přibližně 7 650 Kč měsíčně bez hypotéky.

Není to dům pro jeden jediný způsob života. Je to prostor, který může fungovat pro celou rodinu i tehdy, když se její potřeby časem změň.

ID inzerátu ESO:	4416731
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900945237
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	208 m2
Plocha pozemku:	740 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	945237



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Anna Kozlova**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz