

## K prodeji, Rodinný d m, 206 m2

íslo inzerátu (ID): 4198369 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**8 610 000 K**

Lokalita:

### Jind ich v Hradec

Prodej nadstandartního RD, který se nachází na polosamot v obci Dvory nad Lužnicí. Rodinný d m je jednopatrový s obytným podkrovím. Skládá se ze dvou apartmán velikosti 3+1. Podkroví (1.A) má celkovou plochu cca 126 m2 a p ízemní (2.A) cca 73 m2. D m je napojen na elekt inu. Pitná voda je z vrtané studny, vytáp ní a oh ev vody je ešen tepelným erpadlem (vzduch - voda) a odpad je ešen žumpou s p epadem. P edm tem prodeje je i veškeré vybavení obou apartmán . Rodinný d m byl kompletn a zdárn zrekonstruován v roce 2016. K domu náleží uzav ený dv r se zast ešenou terasou, dále pak pergola, která navazuje na RD, d tský koutek (malé pískové h íšt s brankami, skluzavka, malá lezecká st na, pískovišt ), dále pak venkovní bazén s odpo inkovou zónou, st l na stolní tenis, basketbalový koš na pís ítém h íšti a travnatá plocha. D m má vlastní parkovací stání. Celková plocha pozemku je 1.116 m2. Veškerá ob anská vybavenost je v Suchdole nad Lužnicí vzdáleném od Dvor nad Lužnicí cca 4 km.

ID inzerátu ESO:	4198369
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	03.11.2023
ID zakázky v RK:	900852722
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	206 m2
Plocha pozemku:	1116 m2
Kód zakázky:	852722



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Jind ich Lemel

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**