

## K prodeji, Rodinný dům, 205 m2

Číslo inzerátu (ID): 4349331 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

Lokalita:

**Ostrava**

Stále jste nenašli skvělou investiční příležitost?

Ve strategicky významné lokalitě v blízkosti letiště Leoše Janáčka nabízíme k prodeji ideální nemovitost, která byla do nedávna využívána jako rodinný dům.

Nachází na velkorysém pozemku na okraji obce a je obklopena obrovským množstvím zeleně.

Dům je v dobré kondici a čeká na úpravy dle vlastních představ a přání.

Aktuálně jsou zde dva byty, s možností vzniku 3. bytu v podobě podkrovního bydlení. Celý dům je podsklepen.

Samozřejmostí je pohodlná odpočinková zahrada s dostatkem soukromí a stínu. Chybí už jen bazén s chill zónou. Ideální podmínky jsou připraveny pro parkování na pozemku, kde se hravě vejde šest vozů.

V kombinaci s čistým a jednoduchým designem, vkusně zakomponovaným do okolní přírody vykouzlí svým budoucím majitelům případně jejich nájemníkům úsměv na rtech. Stará Ves se stává svou výbornou občanskou vybaveností a rychlým unikem z města konečně zajímavá i pro život mladých rodin. Nemovitost je netknutá záplavami!



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Svoboda**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4349331    |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025 |
| Inzerát vydán:        | 31.07.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 900915457  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 205 m2     |
| Plocha pozemku:       | 1447 m2    |
| Balkón:               | ANO        |
| Kód zakázky:          | 915457     |