

## K prodeji, Rodinný d m, 205 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4318312 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**8 590 000 K**

Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme na prodej rodinný d m 5+kk s pozemkem 1076 m<sup>2</sup> na okraji obce Otruby, pouhých 1,5 km od m sta Slaný. D m je po rekonstrukci interiéru i exteriéru: nová fasáda s izolací, st echa, elektroinstalace, rozvody vody i odpad . D m nabízí dv nadzemní podlaží a je áste n podsklepen, sklep má 20 m<sup>2</sup>. V 1.NP dominuje obývací ást s pln vybaveným kuchy ským koutem, dále ložnice, prostorná koupelna s vanou i sprchovým koutem, dv umyvadla, samostatná toaleta, chodba a dv komory. V 2.NP se nachází t i nepr chodí ložnice.

Do domu je zavedena elekt ina, ve ejný vodovod, bonusem je kopaná studna s užitkovou vodou na zalévání a odpad ešen jímkou. Vytáp ní zajiš uje automatický kotel na tuhá paliva. U domu jsou ty i parkovací místa a další dv na pozemku. Je to nádherné místo obklopeno p írodou, které je ideální pro rodinné bydlení, preferující klid a naprosté soukromí a zároveň v blízkém dosahu všech služeb. Autobusová zastávka pouhé 2 min. p šky , 1 km nákupní zóna a 1,5 km m sto Slaný.

ID inzerátu ESO:	4318312
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	13.03.2025
ID zakázky v RK:	900902262
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	205 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1076 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	902262



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Markéta Kalvodová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**