

## K prodeji, Rodinný d m, 204 m2

íslo inzerátu (ID): 4219907 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**3 675 000 K**

Lokalita:

### Ústí nad Orlicí

Nabízíme Vám ke koupi rodinný d m s dílnou a montážní jámou o celkové ploše 593 m2. Objekt má 3 podlaží. Dispozice: 1. PP: garáž, kotelna, uhelna. 1. NP: garáž 2, šatna, dílna, kovárna, obrobna, umývárna, sprcha, šatna, WC + pisoár, místnost pro mytí sou šátek, garáž 3, jídelna s kuchyní. 2. NP: WC, sklad náhradních díl , kancelá , archiv, byt 3+1, byt 2+1, balkón. 3. NP: sklad, kumbál a prostorná p da. Pro vytáp ní celého objektu slouží kotel na tuhá paliva s rozvodem úst edního topení. D m je napojen na obecní vodovod, ve ejnou kanalizaci, elektrický proud. Bytové jednotky jsou v tuto chvíli využívány. Objekt bude vyžadovat rekonstrukci. Ve spodní ásti nemovitosti lze provozovat kovovýrobu, skladovací prostory, autodílnu nebo jakékoliv jiné emeslo. V horní ásti objektu lze vybudovat kancelá ské prostory nebo další bytové jednotky. Více fotografií na vyžádání u maklé e. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat maklé e.

ID inzerátu ESO:	4219907
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	10.02.2024
ID zakázky v RK:	900862178
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	204 m2
Plocha pozemku:	1093 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	862178



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Kubí ek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**