

## K prodeji, Rodinný d m, 202 m2

číslo inzerátu (ID): 4310642 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**1 696 800 K**

Lokalita:

### Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji rodinný d m v klidné ásti obce Dolní Orlice, ideální pro ty, kteří hledají útulné bydlení s možností úprav dle vlastních představ. Lze využít nemovitost jak k trvalému bydlení tak před let k výšné chalupě. Tento samostatně stojící d m se smíšenou konstrukcí disponuje jedním podzemním a jedním nadzemním podlažím, které zahrnují celkem 3 místnosti. Celková zastavěná plocha domu je 202 m2 nabízí dostatek prostoru pro menší rodinu i pár. Celková plocha pozemku činí 377 m2, což umožňuje zřízení zahrádky nebo relaxační zóny. Nemovitost je před celkovou rekonstrukcí, což dává budoucím majitelům možnost realizace vlastních návrhů a plánů. Využijte tuto jedinou příležitost a vytvořte si domov dle svých snů. V okolí je možnost turistiky, rybaření, lyžování, cykloturistika. D m je v dobré dojezdové vzdálenosti - Králíky 3 km, Dolní Morava 10 km, Buková hora 18 km, Šumperk 32 km. Možnost financování hypotékou, které rádi zajistíme. Doporučíme domluvit prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4310642
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	10.02.2025
ID zakázky v RK:	900895856
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	202 m2
Plocha pozemku:	377 m2
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	895856



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jana Haklová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**