

## K prodeji, Rodinný d m, 202 m2

íslo inzerátu (ID): 4305879 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 900 000 K**

Lokalita:

### Rokycany

Nabízíme k prodeji rodinný d m v klidné ásti obce Ka ez o zastav né ploše 222 m2 s pozemkem cca 410 m2. Jedná se o kombinovanou (kámen + cihly) stavbu s pevnými a zdravými základy o dvou obytných nadzemním podlažích + p dní prostor. Prob hla zde áste ná rekonstrukce - spodní patro + exteriér, vrchní patro je nutné dod lat. Vytáp ní je zde zajišt no kamny na tuhá paliva, jde zde vlastní studna a žumpa. V obci je zavedena kanalizace, plyn, i vodovod, je možné se na tyto inženýrské sít napojit. Vjezd možný od silnice p ímo na pozemek, p ilehlá komunikace je obecní. Nemovitost je vhodnou investicí p íležitost s možností vybudování rozsáhlého ubytovacího za ízení, tak pro vlastní bydlení ur ené k rekonstrukci dle svých pot eb. Doporu ují prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4305879
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	22.01.2025
ID zakázky v RK:	900896823
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	202 m2
Plocha pozemku:	421 m2
Kód zakázky:	896823



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Carmen Idris  
Beshirová**

Tel:  
**296 399 006**

Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**

Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:  
**www.mmreality.cz**