

## K prodeji, Rodinný d m, 202 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4286319 Datum vydání: 12.01.2025

Cena za nemovitost:

**10 790 000 K**

Lokalita:

### Jablonec nad Nisou

Máme pro vás novostavbu rodinného domu o dispozici 5+KK s užitnou plochou 202 m<sup>2</sup> a pozemkem o celkové výměře 1245 m<sup>2</sup>, který je obklopen přírodou s krásným výhledem. Tento d m poskytuje ideální zázemí pro rodinu s dětmi. D m má dvě nadzemní podlaží a nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou, tři ložnice, dvě koupelny, pracovnu, vstupní chodbu, garáž a podlaží. Jednou z hlavních výhod tohoto domu je jeho nízká energetická náročnost. Tepelné čerpadlo Stiebel Eltron (vzduch/voda) a podlahové topení zajišťují komfortní bydlení. D m je napojen na elektřinu, ve stejnou kanalizaci a vodovod.

Novostavba je nyní ve fázi před dokončením interiéru, což vám umožní podílet se na výběru materiálů a finálním designu interiéru dle vašich představ. Pozemek nabízí dostatek prostoru pro venkovní aktivity a relaxaci. Zahrada je bez terénních úprav, což vám dává možnost dalšího rozvoje podle vašich představ. Nepromeškejte tuto jedinečnou příležitost na moderní a komfortní bydlení.

ID inzerátu ESO:	4286319
Inzerát vydán:	19.10.2024
Inzerát aktualizován:	12.01.2025
ID zakázky v RK:	900888634
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	202 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1245 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	888634



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Dörfel**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**