

## K prodeji, Rodinný d m, 201 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4251102 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**5 200 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji velký dvoupodlažní rodinný d m v klidné ásti Kolína - Zálábí, o celkové obytné ploše 201 m<sup>2</sup>.

V p ízemí se nachází obytná kuchy , koupelna, toaleta a dva velké pokoje.

První patro není dokon eno, zatím jeden velký prostor, který lze lenit dle pot eb nového majitele na dvougenera ní bydlení nebo i podnikatelské zám ry.

Nemovitost disponuje prostorným sklepem 40 m<sup>2</sup>, kde je možné vybudovat sklad, dílnu nebo kancelá .

D m byl postupn rekonstruován, nová st echa, fasáda i nová plastová okna.

Vytáp ní domu je plynové.

U domu zastávka m stského autobusu, 10 minut jízdy do centra.

V míst je velké množství obchod , léka ská služba, mate ská škola i základní škola.

S financováním vám pom že náš hypote ní specialista.

Pro více informací kontaktujte maklé e.



ID inzerátu ESO:	4251102
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900838893
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	201 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	215 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	838893

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Mágr**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**