

K prodeji, Rodinný dům, 200 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434933 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

14 999 000 Kč

 Lokalita:
Praha 5

Prostorná vila z roku 1935 situovaná v jedné z atraktivních a klidných rezidenčních částí Prahy - na Zbraslavi. Nemovitost zaujme nejen svou polohou, ale také původním architektonickým charakterem a mimořádným potenciálem pro budoucí využití. Užitná plocha cca 200 m2, z toho kompletně podsklepený suterén cca 50, navíc garáž 23 m2. Celková výměra rovinatého pozemku 673 m2, dvě patra (každé nabízí byt 2+1) a podkroví s půdou a dalšími 2 pokoji. Za zmínku stojí také samotný původ domu, projektantem a stavitelem byl Josef Kříž. Tato nemovitost představuje zajímavou příležitost pro toho, kdo hledá dům s historií a možnost vytvořit si zcela nový domov dle svých představ, neboť je tento dům určen ke kompletní rekonstrukci. Samotné využití domu je všestranné, rodinné bydlení, vícegenerační bydlení, kombinace bydlení a podnikání či investiční projekt s možností vytvoření samostatných jednotek. Pro lepší představu byla použita vizualice a místnosti zbaveny osobních věcí.

ID inzerátu ESO:	4434933
Inzerát vydán:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	900956788
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	673 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	956788



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Frühauf

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz